



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 350-01-00526/2015-14

Датум: 13.11.2015.године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ из Београда, број 350-01-00526/2015-14 од 14.05.2015. године за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и члана 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка), у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/15 и 89/15) у складу са Планом детаљне регулације за просторну културно-историјску целину Топчидер, I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од улице Топчидерске до улице Пере Велимировића), ("Сл.лист града Београда“, бр. 9/12) и Измене и допуне ПДР-а за саобраћајни потез Унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од улице Тошин Бунар до чвора Аутокоманда („Сл.лист града Београда“, бр.39/11) и и овлашћења садржаног у решењу министра број 031-01-00021/2015-02 од 03.08.2015. године, издаје:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**I За фазну изградњу саобраћајнице Патријарха Павла и двоколосечне трамваске пруге са пратећом инфраструктуром од Петље Хиподром до улице Пере Велимировића, I етапа од Петље Хиподром до км 1+940.00, II етапа од км 1+940,00 до улице Пере Велимировића, потребни за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом детаљне регулације за просторну културно-историјску целину Топчидер, I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од улице Топчидерске до улице Пере Велимировића), ("Сл.лист града Београда“, бр. 9/12) и Измене и допуне ПДР-а за саобраћајни потез Унутрашњег магистралног полупрстена од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од улице Тошин Бунар до чвора Аутокоманда („Сл.лист града Београда“, бр.39/11).**

**Планира се изградња објекта категорије „Г“, класификационог броја:211201, 211202.**

## **II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:**

Планирана саобраћајница се налази у Просторно културно – историјској целини Топчидер, културном добру од изузетног значаја.

### **Намена:**

Предметно подручје налази се у оквиру земљишта за јавне површине и јавне објекте од општег интереса.

### Површине јавне намене су:

- саобраћај и саобраћајне површине;
- водене површине;
- инфраструктурне површине и објекти;
- зелене површине.

### **Правила уређења:**

#### Катастарске парцеле за јавну намену:

#### Саобраћајнице:

##### **С1** К.о. Савски венац

Делови катастарске парцеле: 11586/1, 11588/1, 13547/1.

##### **С2** К.о. Савски венац

Цела катастарска парцела: 13565.

Делови катастарске парцеле: 11586/2, 11586/1, 11588/1, 13547/1, 13564, 21680/4, 21680/5, 21680/6.

##### **С3** К.о. Стара Раковица

Целе катастарске парцеле: 27.

Делови катастарске парцеле: 1, 4, 5, 6, 7, 2376/7, 25, 30, 24, 2379/1, 28, 30, 577, 578, 579, 581/1, 2379/1, 2376/1, 2376/6, 2378/1.

##### **С4** К.о. Стара Раковица

Делови катастарске парцеле: 577, 578, 576, 2377/1, 2380/1, 2377/1, 579.

##### **С5** К.о. Стара Раковица

Делови катастарске парцеле: 1.

##### **С18** К.о. Савски венац

Целе катастарске парцеле: 11452/18, 11581/6.

Делови катастарске парцеле: 11581/2, 11452/13, 11453/2, 22612/4.

##### **С26** К.о. Савски венац

Целе катастарске парцеле: 11588/3, 11586/4.

Делови катастарских парцела: 11586/1, 13547/3, 13547/1, 11586/3, 11588/2, 22613, 11584/3, 11584/2, 11588/1, 11586/2.

##### **С27** К.о. Савски венац

Делови катастарских парцела: 11584/1, 11587/1, 11584/3, 11587/3, 11585/4.

##### **С28** К.о. Савски венац

Цела катастарска парцела: 1453/3.

Делови катастарских парцела: 11452/1, 11453/1, 11453/1, 11121/10, 11584/1, 11584/3, 11581/1, 22612.

#### Инфраструктура:

**К1** К.о. Стара Раковица

Део к.п.: 1.

Трафостаница

**К2** К.о. Стара Раковица

Део к.п.: 24.

**К3** К.о. Стара Раковица

Део к.п.: 2379/1.

Топчидерска река:

**КАН1** К.о. Стара Раковица

Део к.п.: 30, 579, 578, 577, 30, 24, 28, 2377/1, 8, 7, 2376/7.

**ТР** К.о. Савски венац

Део к.п.: 20658/2, 11586/2.

Зелене површине:

**ЗЕЛ1** К.о. Стара Раковица

Део к.п.: 579.

Границе грађевинских парцела за јавне намене, дефинисане Планом, не могу се мењати.

### Правила градње

#### Фазност градње:

**I фаза** од Петље Хиподром до км 1+940.00.

**II фаза** од км 1+940,00 до улице Пере Велимировића.

#### Јавне саобраћајне површине:

##### Траса саобраћајнице

Траса саобраћајног потеза Патријарха Павла почиње у зони железничке станице Топчидер (Улица Топчидерска) и представља наставак саобраћајног потеза УМП.

Део улице Војводе Мишића, на контакту ове две саобраћајнице, је због техничког решења искључивања и укључивања на саобраћајницу Патријарха Павла, пројектована са денивелисаним-независним коловозним тракама ширине 2x5 m и тротоарима ширине 1.0 m. У средишњем делу, целом дужином саобраћајног потеза Патријарха Павла, између саобраћајних трака, налази се трамвајска баштица двоколосечне трамвајске пруге. Од зоне железничке станице Топчидер, траса саобраћајног потеза Патријарха Павла пружа се трасом Улице Топчидерске до Улице Патријарха Павла-тунел Кошутњак, са којом остварује денивелисани укрштај. Целокупна ова раскрсница се налази испод главног правца улице Патријарха Павла, тако да не ремети амбијенталну целину Топчидерског парка. Улица Патријарха Павла – део од Улице Гардијске до тунела Кошутњак, пролази испод главног правца подвожњаком и уклапа се у постојећи подвожњак железничке пруге.

Од овог укрштаја, траса даље наставља ка железничком мосту (правци железничких пруга Карађорђевог парк-Ресник и Прокоп-Ресник). Од железничког моста, траса саобраћајнице се пружа ка Улици Пере Велимировића, са којом остварује површинску трокраку раскрсницу са пуним програмом веза. На овом делу положај трасе условљен је са десне стране колосецима и објектима железничке пруге, а са леве коритом Топчидерске реке.

Планирати реконструкцију приступа гаражи "Плавог воза" у циљу безбеднијег прикључења на саобраћајницу Патријарха Павла нишом за искључење са



саобраћајнице Патријарха Павла ка гаражи "Плавог воза" и за скретање у десно и прикључење постојећег приступа на саобраћајницу Патријарха Павла. По реализацији друге фазе саобраћајнице Патријарха Павла и израдње денivelисаног преласка преко железничке пруге код Варешке улице, овај приступ гаражи "Плавог воза" укинати. Сви елементи саобраћајница у оквиру границе Плана треба пројектовати у оквирима граничних елемената или повољније од њих за задату рачунску брзину  $V_r=50\text{km/h}$  и ранг саобраћајнице - градска магистрала.

Планом је аналитички дефинисана граница у оквиру које је дато техничко решење трасе саобраћајница. Пројектом, односно даљом разрадом решења трасе, кроз техничку документацију, могуће је унапредити поједина решења дата у плану (у оквиру дефинисане границе) у циљу побољшања саобраћајних ефеката и рационализације трошкова изградње планираних саобраћајница.

#### Уклањање постојећих објеката:

Сви постојећи објекти који се налазе на предходно описаној траси планиране саобраћајнице Патријарха Павла као и планираних раскрсница се руше. Изградња надземних мостова – пасарела је искључена.

#### Подужни профили

Сви елементи у подужном профилу траса саобраћајница, као и на рампама у петљи су у оквирима граничних елемената или су повољнији од истих. Подужни нагиби у осовинама саобраћајница се крећу у границама 0.2%-3.3%.

#### Попречни профили

Трасу саобраћајнице Патријарха Павла пројектовати са следећим садржајем попречних профила:

**Стац км 1+800** – карактеристичан пресек на позицији ТРАМ/БУС стајалишта

- Возне траке .....  $2 \times (2 \times 3.50) = 14.00\text{m}$
- Трамвајска баштица ..... 7.50m
- ТРАМ/БУС стајалишта .....  $2.3 + 3.0 = 5.30\text{m}$
- Тротоари .....  $2 \times 2.50 = \text{мин } 5.00\text{m}$

УКУПНО : ..... 31.80m

**Стац км 2+135** – карактеристичан пресек

- Возне траке .....  $2 \times (2 \times 3.50) = 14.00\text{m}$
- Трамвајска баштица ..... 7.50m
- Тротоари .....  $2 \times 2.50 = 5.00\text{m}$

УКУПНО:..... 26.50m

**Стац км 3+400** – карактеристичан пресек у зони раскрснице

- Возне траке .....  $(2 \times 3.5 + 2 \times 3.0) + (2 \times 3.5 + 3.2) = 23.20\text{m}$
- Трамвајска баштица ..... 7.50m
- ТРАМ/БУС стајалиште ..... 3.00m
- Тротоари .....  $2 \times 2.50 = 5.00\text{m}$
- Ивично зеленило .....  $17.4 + 6.0 = 23.40\text{m}$

УКУПНО: ..... 62.10m

**Улица Патријарха Павла** – део од Улице Гардијске до тунела Кошутњак, пројектовати са следећим садржајем попречних профила:

- Возне траке .....  $2 \times 3.00 = 6.00\text{m}$
- Тротоари .....  $2 \times 1.50 = 3.00\text{m}$
- Ивично зеленило.....променљиве ширине је:  $(1.30 + 10.00) = 11.30\text{m}$

УКУПНО .....(променљиво) 20.30m



Улица Пере Велимировића пројектовати са следећим садржајем попречних профила:

- Возне траке .....	2x (3.0+3.5)=13.00m
- Тротоари .....	2x3.00 = 6.00m
- Разделна трака .....	1.50 = 1.50m
- Ивично зеленило .....	(5.50+5.00) =10.50m
УКУПНО .....	31.00m

#### **Коловозна конструкција:**

На саобраћајници Патријарха Павла примарно се може очекивати транзитни саобраћај. У складу са тим, при анализи генералних решења коловозне конструкције водити рачуна о прогнозираном саобраћајном оптерећењу и носивости тла у постелици и као резултат тога предвидети **коловозну конструкцију за тешко саобраћајно оптерећење**. За тешко саобраћајно оптерећење предвидети и коловозне конструкције преосталих саобраћајница у оквиру границе предметног Плана.

#### **Денивелисане раскрснице:**

На саобраћајном потезу Патријарха Павла планирана је денивелисана раскрсница са пуним програмом веза са Улицом Патријарха Павла-тунел Кошутњак. Ова раскрсница се налази испод главног правца саобраћајног потеза Патријарха Павла, тако да не ремети амбијнталну целину Топчидерског парка.

#### **Инжењерске конструкције и објекти:**

Предвиђене су следеће инжењерске конструкције и објекти: мост на саобраћајном потезу Патријарха Павла на делу преласка преко Улице Патријарха Павла-тунел Кошутњак, мост у улици Пере Велимировића на делу преко Топчидерске реке, пешачки мост преко Топчидерске реке ка стамбеном комплексу у расаднику на стац. Км 3+025, потпорни зид на делу регулације Топчидерске реке (стац. Км 3+050) због сужења протицајног профила, потпорни зид у оквиру регулације саобраћајнице Патријарха Павла дуж спољње ивице тротоара (оријентационо налази се између стационажа Км 2+550 и Км 2+575). Зазор између доње конструкције моста и меродавне ВВ износи мин. 0.8 м. Ослонци мостова планирају се ван протицајног профла.

#### **Пешачка кретања:**

Пешачка кретања дуж саобраћајница одвијаће се тротоарским површинама која се налазе у оквиру њихових регулација. Минималне ширине тротоара су 1.5 м.

#### **Услови за трамвајску пругу:**

Предвиђено је да трамвајска пруга буде положена у средишњем делу саобраћајнице. Ширина трамвајске баштице је 7.5 м и предвиђена је за двојно коришћење аутобус-трамвај. Минимална дужина стајалишта мора бити 40 м, док је минимална ширина стајалишног фронта 3.0 м. Трамвајску контактну мрежу пројектовати на носачима-стубовима положеним у средишњем делу пружног појаса. Хоризонталну, вертикалну и светлосну сигнализацију дуж предметног коридора пројектовати тако да се обезбеди право првенства трамвајским возилима, као и безбедан приступ путника превозним подсистемима. Одвођење површинске воде трамвајске баштице вршиће се гравитационо, прикупљањем воде попречним решеткама, а одатле даље у систем кишне канализације. Оивичење трамвајске баштице извести одговарајућим бетонским елементима. Конструкцију предметне трамвајске пруге, утврдити сходно оптерећењу и структури возила која ће се њоме кретати. Пројектовање трамвајске пруге са елементима ситуационог и нивелационог плана, трамвајске конструкције, вршити према техничким прописима за овакву врсту објеката и предвидети **за тешко саобраћајно оптерећење**.



Јавне саобраћајне површине из идејног решења пројектовати у складу са предвиђеним планским решењем и ускладити са условима Градског Секретаријата за саобраћај, сектора за привремени и планирани режим саобраћаја IV-05 бр. 344.5-41/2015, од 30.09.2015.године. и допуне услова IV-05 бр. 344.5-41/2015, од 10.11.2015.године.

#### **Услови за железницу:**

У оквиру реконструкције саобраћајнице Патријарха Павла потребно је обезбедити следеће друмске приступе железничким објектима и железничкој инфраструктури: станичном тргу железничке станице Топчидер, згради Секције за ЕТП Београд ЈП "Железнице Србије" (кроз постојећи подвожњак – означен као "тунел Кошутњак"), гаражи "Плавог воза". Одводњавање саобраћајнице Патријарха Павла предвидети тако да се омогући несметано одводњавање трупа железничке пруге. При изради идејног пројекта и пројекта за грађевинску дозволу потребно је придржавати се одредби техничких услова и прописа важећих Закона и Правилника за ову врсту објеката као и услова „Инфраструктура Железнице Србије“ бр. 1-1/2015-461, од 04.09.2015.године.

#### **Комунална инфраструктура**

##### **Водоводна инфраструктура:**

Све постојеће цевоводе мањег пречника од  $\varnothing 150\text{mm}$  је потребно реконструисати на минимални пречник  $\varnothing 150\text{mm}$ . Трасе постојеће водоводне мреже потребно је ускладити са пројектованим решењем саобраћајнице Патријарха Павла. Планирану заштиту постојећих цевовода је потребно усагласити са нивелетом планиране саобраћајнице. Постојећу катодну заштиту је потребно ускладити са измештањем трамвајске пруге.

Цевовод прве висинске зоне В1 $\varnothing$ 800мм се реконструише на целој траси. Од тунела "Кошутњак" до ул. Пере Велимировића планирана траса цевовода је у саобраћајници. Потребно је за целу трасу цевовода урадити катодну заштиту или планирати цевовод од материјала који су заштићени од лутајућих струја. Траса цевовода од Улице Пере Велимировића планирана је на десној обали Топчидерске реке. Цевовод друге висинске зоне В2 $\varnothing$ 700мм и цевовод треће висинске зоне В3 $\varnothing$ 500мм се реконструишу у зони измештања Топчидерске реке. Планирану заштиту цевовода постојећих цевовода је потребно усагласити са нивелетом саобраћајнице.

Снабдевање потрошача водом предвидети са цевовода В1 $\varnothing$ 150мм смештеног у тротоару пројектоване саобраћајнице на деоници од Железничке станице "Топчидер" до тунела "Кошутњак". Цевовод се прикључити на планирани цевовод В1 $\varnothing$ 400мм

Предвидети везу свих постојећих и будућих прикључака на предвиђене дистрибутивне цевоводе.

На предвиђеној дистрибутивној водоводној мрежи предвидети довољан број надземних противпожарних хидраната.

Сва измештања и заштите, као и трасе новопројектованих водовода предвидети у складу са условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“, водовод, Т/2752 бр.арх.41279 I4-2, од 20.08.2015.године.

##### **Канализациона инфраструктура:**

###### **Фекална канализација**

Због измештања Топчидерске реке планирано је је измештање постојећег фекалног колектора ФК60/110цм на две деонице, и то:

- У зони раскрснице Ул. Патријарха Павла и Ул. Пере Велимировића.
- На стационажи км 2+825,00 планиране саобраћајнице Патријарха Павла. Траса измештеног колектора је на десној обали Топчидерске реке. Траса постојећег

фекалног колектора ФК120/180 се у зони од Ул. Пере Велимировића, а у дужини од око 300м, поклапа са трасом планиране трамвајске пруге. На том потезу је планирано измештање колектора у десну траку саобраћајнице.

Пошто се путни профил проширује и регулација Топчидерске реке и Каљавог потока се делимично измештају, неопходно је изместити и деонице колектора и ускладити са пројектованом трасом коловоза улице и регулације. Сва измештања и заштите, у оквиру обе зоне, се морају предвидети према условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“, канализација, бр.арх.41279, III/638 од 11.08.2015.године.

#### Кишна канализација

За потребе одводњавања коловоза предметне саобраћајнице планирано је двострано одводњавање кишним каналима димензија мин. Ø300. Реципијент за кишне воде је Топчидерска река.

За пречишћавање кишних вода, до степена који обезбеђује другу класу воде у реципијенту су обезбеђене јавне површине за смештај уређаја за пречишћавање.

Одводњавање трамвајске баштице је преко мреже интерне канализације чије одржавање није у надлежности ЈКП-а "Београдски водовод и канализација". Планирану канализацију трамвајских баштица, прикључити на градску канализацију искључиво преко таложника и то на ревизионе шахтове. Због новог саобраћајног решења Ул. Патријарха Павла, планиране "петље" на стационажи од км 1+400,00, онемогућено је гравитационо одводњавање постојећег тунела "Кошутњак". Пре изливања планираног кишног колектора мин.КК400мм у Топчидерску реку планирана је кишна црпна станица. Планира се реконструкција постојећег излива кишног колектора у Топчидерску реку.

Постојећи кишни колектор КК300/190цм у Ул. Пере Велимировића је продужен до излива у измештено корито Топчидерске реке.

Кишне воде са околног терена планиране саобраћајнице прикупити каналима и пре упуштања у мрежу градске кишне канализације потребно је планирати таложнике.

Минимални пречник планиране кишне канализације је Ø300мм а фекалне Ø250мм.

Пројекте уличне канализационе мреже радити према техничким прописима ЈКП "Београдског водовода и канализације" и на исте прибавити сагласности.

Објекте прикључити на уличну канализацију према техничким условима ЈКП "Београдског водовода и канализације".

Кишну црпну станицу изградити као црпну станицу шахтног типа:

- Предвидети је у земљишту јавне намене, односно у регулацији Улице Патријарха Павла – део од Улице Гардијске до тунела Кошутњак, у зеленој површини.

- Напајање црпне станице биће реализовано са постојеће мреже 1 kV.

Сва предвиђена решења фекалне и кишне канализације и пратећих објеката у функцији истих предвидети техничком документацијом у складу са условима ЈКП „Београдски водовод и канализација“, канализација, бр.арх.41279, III/638 од 11.08.2015.године;

#### **Водопривреда:**

Због трасе планиране Улице Патријарха Павла и формирања раскрснице са планираним делом Улице Пере Велимировића потребно је изместити део постојећег корита Топчидерске реке ван саобраћајне површине у дужини око 918м.

На измештеној деоници Топчидерске реке је задржан карактеристичан облик попречног профила и пад дна као на постојећој регулацији. Планирано је основно (минор) корито обложено бетонском облогом, а косине мајор корита су затрављене.

Постојећи пешачки мост преко Топчидерске реке, овим планским решењем се не задржава. Нивелета планираног моста у Ул. Пере Велимировића и пешачког прелаза у

Град  
Расаднику преко водотока мора бити одређена према условима Градског Секретаријата за привреду, сектора за водопривреду, бр. VIII-04-325.1-49/2015, од 29.09.2015. године. Испусте кишне канализације планирати у регулисан водоток и ускладити са регулисаним профилом (ситуационо и висински), уз услов очувања прописане II класе вода у реципијенту. Места улива кишне канализације и пролаза испод мостова обезбедити од ерозије. Стабилност косина планираног мајор корита обезбедити материјалом који омогућава да завршни слој буде трава.

Планирано је зацевање Каљавог потока до излива у Топчидерску реку колектором димензија мин КК300/190см.

Изградња инфраструктурних и других објеката не сме да ремети нормално функционисање и одржавање постојећих и изградњу планираних водопривредних објеката и постојећи режим вода.

#### **Електроенергетска мрежа:**

У коридору предметне саобраћајнице планира се реализација трамвајске пруге. За потребе напајања електровучних возила потребно је изградити контактну мрежу. Планирану контактну мрежу називног напона 600 V једносмерне струје, поставити на стубовима висине од око 8 м и потребним међусобним растојањем. Контактни вод поставити на 5,5 м од коте горње ивице шина (ГИШ-а). Стубови контактне мреже служиће и за постављање светилки јавног осветљења. Напајање електричном енергијом контактне мреже биће оријентисано на постојећу исправљачку станцу (ИС) "Кошутњак" и "Раковица" посредством постојећих водова 1 kV. Са обе стране дуж планиране саобраћајнице предвидети електроенергетске водове 10 kV и 1 kV. Планиране електроенергетске водове 10 kV и 1 kV, одговарајућег типа и пресека, положити подземно у рову потребних димензија. Предвидети 100% и 50% резерве у броју отвора кабловске канализације за електроенергетске водове 10 kV и 1 kV респективно.

Предвидети осветљење предметне саобраћајнице. За осветљење планиране саобраћајнице применити савремене светилке са сијалицама на принципу натријума високог притиска које имају добре фотометријске карактеристике. Приликом осветљења предметне саобраћајнице постићи средњи ниво луминанције од 0,6-1 cd/m<sup>2</sup>, а да при том однос минималне и максималне луминанције не пређе однос 1:3. Напајања планираног осветљења биће реализовано са постојеће мреже 1 kV. Напајање црпне станице биће реализовано са постојеће мреже 1 kV.

Постојеће ТС 10/0,4 kV (рег.бр. V-333 и V-344) које су у колизији са планираним садржајем потребно је изместити на нову локацију у планираном путном појасу. ТС 10/0,4 kV изградити као слободно стојеће под следећим условима:

- предвидети их коридору јавног грађевинског земљишта тј. у коридору планиране саобраћајнице и обезбедити простор димензија 5х6m, односно 6х6 м;
- колски прилаз планирати изградњом приступног пута најмање ширине 3,00 m до најближе саобраћајнице;
- просторије за смештај ТС 10/0,4 kV, својим димензијама и распоредом треба да послужи за смештај трансформатора и одговарајуће опреме;
- трансформаторска станица мора имати два одвојена одељења и то: одељење за смештај трансформатора и одељење за смештај развода високог и ниског напона.

Електроенергетску мрежу јавног осветљења извести подземно, у разделном острву, испод саобраћајних и слободних површина у рову потребних димензија у свему у складу са условима „Електропривреда Србије“, ЕПС Дистрибуција бр.4394/15, од 03.09.2015.године, и условима ЈКП „Јавно осветљење“, бр. Т 3375 и Т 3376 од 21.08.2015.године.



### **Телекомуникациона мрежа:**

У оквиру I етапе прдвиђена је заштита и реконструкција следећих ТТ објеката који ће бити угрожени током извођења радова:

- ТК кабл Н°7 АТЦ Сењак, km 0+470.
- Коаксијални кабл Београд - Ваљево, од km 1+300 до km 1+500.
- Коаксијални кабл Београд - Обреновац, од km 1+300 до km 1+500.
- ТК кабл Н°6 АТЦ Дедиње (ТК 59 М 15x4), од km 1+300 до km 1+500.
- ТК кабл Н°6 АТЦ Дедиње (10x4), од km 1+290 до km 1+450.

У оквиру II етапе прдвиђена је заштита и реконструкција следећих ТТ објеката који ће бити угрожени током извођења радова:

- ТК59М 10x4x0,4 km 2+560
- Приводни кабл за "Плави воз" km 3+020.

Техничку документацију урадити у складу са условима „Телеком Србија“ а.д., бр281517/3-2015, од 21.08.2015.године.

### **Топловодна мрежа:**

На овом подручју нема изведеног система даљинског грејања. Планирана је изградња следећих топовода :

1. Магистралног топовода пречника Ø508/630 мм који се полаже у целом коридору улице Патријарха Павла обухваћеној границом Плана који би повезивао планирану топоводну мрежу трасирану у ПДР УМП-а и топлификациони систем топлане ТО»Миљаковац» ;
2. Магистралног топоводног крака пречника Ø508/630 мм који се полаже у коридору улице Пере Велимировића од њене раскрснице са ул.Патријарха Павла;
3. магистралног топовода пречника Ø508/630 мм који се полаже у коридору улице Патријарха Димитрија од раскрснице ул.Патријарха Павла и ул.Пере Велимировића до границе Плана.

Планирану топоводну мрежу полагати у слоју песка као предизоловане цеви, са минималним надслојем земље од 0.8м мерено од горње ивице цеви.

Тамо где је то неопходно услед денивелисаних планираних раскрсница, топовод се води надземно, причвршћен за конструкцију надвожњака у складу са правилима машинске и грађевинске струке.

Резервисати простор за планиране топоводе, у складу са одредбама из "Одлуке о снабдевању града топлотном енергијом ("Сл.лист града Београда" бр. 43/2009).

Техничку документацију урадити у складу са ЈКП „Београдске електране“ бр. I-14009/2, од 03.09.2015.године.

### **Услови за јавне зелене површине:**

Већина зелених површина припада категорији јавних зелених површина у оквиру регулације саобраћајница. Јавна зелена површина, типа сквер, која није у регулацији саобраћајница, налази се у зони раскрснице између улица Патријарха Павла и Пере Велимировића. Основни принцип у обликовању ове површине треба да буде поштовање услова безбедности и прегледности у саобраћају, што значи да све планиране активности и садња дрвећа треба да буде таква да не угрожава безбедно одвијање саобраћаја у улицама које окружују ову површину. Неопходно је уважавање свих доминантних пешачких праваца, поготово на местима пешачких прелаза, па у складу са тим треба и планирати стазе. Стазе и платои, односно застрте површине сквера могу чинити максимум 35% површине, а остало су незастрте зелене површине. Бирати врсте дрвећа и жбуња које су изузетно отпорне на издунве гасове, а њихова

просторна организација треба да буде таква да у највећој могућој мери обезбеђује прегледност учесницима у саобраћају.

Зелене површине предвидети у складу са условима ЈКП „Зеленило Београд“, бр. VII/3 51/281, од 13.08.2015. године

#### **Услови за одношење кућног смећа:**

Саобраћајнице којима ће се кретати специјална комунална возила за одвоз смећа треба да буду мин. ширине 3.5 м за једносмерни и 6.0 м за двосмерни саобраћај, са нагибом до 7%. Постојеће судове за смеће који су постављени дуж предметне саобраћајнице треба сместити у посебно изграђене нише доступне за раднике ЈКП Градска чистоћа при чему се мора водити рачуна да максимално ручно гурање контејнера од локације до комуналног возила износи 15 м по равној подлози, без степеника и са успоном до 3%.

На стајалиштима ЈП морају се обезбедити уличне корпице за смеће.

### **III ПОСЕБНИ УСЛОВИ**

#### **Услови за несметано кретање инвалидних лица:**

У току разраде техничке документације применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС" бр. 22/95). На пешачким прелазима поставити оборене ивичњаке. На семафорима поставити звучну сигнализацију.

#### **Услови заштите културно - историјског наслеђа:**

Републички завод за заштиту споменика културе дао је Услове за предузимање мера техничке заштите за потребе издавања локацијских услова (бр. 4/1901 од 02.09.2015. године). У складу са решењем трасе саобраћајнице Патријарха Павла и горе поменутих услова потребно је придржавати се свих условљености и мере заштите које се односе искључиво на простор у обухвату границе предметних планова, датих у горе наведеним условима.

Посебно водити рачуна о делу измештања корита Топчидерске реке, као и дела новоформиране саобраћајнице Патријарха Павла (раније – Нови Раковички пут) који делом залази у заштићено подручје и што није обезбеђен несметан пешачки и колски приступ код објекта билетарнице и летње позорнице а у оквиру измена и допуна Плана детаљне регулације за саобраћајни потез УМП-а од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста – деоница од улице Тошин Бунар до чвора Аутокоманда („Сл. лист града Београда“, бр. 39/11).

Потребно је при изради техничке документације у потпуности ускладити решења са условима бр. 4/1901 од 02.09.2015. године и у оквиру Плана детаљне регулације за просторну културно-историјску целину Топчидер, I фаза (саобраћајница Патријарха Павла од улице Топчидерске до улице Пере Велимировића), ("Сл. лист града Београда", бр. 9/12), нарочито везане за проширење саобраћајнице на заштићену зону Топчидерског парка.

Уколико се током извођења грађевинских радова наиђе на археолошке налазе, да се одмах обавести надлежна установа заштите како би предузела потребне мере.

Идејно решење саобраћајнице, као и дизајнерска решења урбаног мобилијара морају имати сагласност Републичког завода за заштиту споменика културе.

Није дозвољено:

- планирање станица за снабдевање горивом поред саобраћајнице са обе њене стране;

- постављање комерцијалних билборда у простору, осим туристичких информативних табли, путоказа и саобраћајне сигнализације.

#### **Услови заштите природних добара:**

Приликом израде техничке документације потребно је исту у потпуности усагласити са Условима Завода за заштиту природе Србије, 03 бр.020-1675/2 од 20.08.2015.године посебно у делу где траса саобраћајнице и двоколосечне трамвајске пруге залази у границе заштићеног подручја.

#### **Услови заштите од пожара:**

Приликом израде техничке документације сви објекти морају бити пројектовани у складу са:

- Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/09 и 20/2015).
- Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр.37/88 и 48/94) и Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима ("Службени гласник РС", бр.44/77, 45/84 и 18/89).

Објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по притиску и протоку пројектује у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара (~ Службени лист СФРЈ ~ број 30/91).

Мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", број 8/95).

#### **IV УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

- Услови за предузимање мера техничке заштите Републичког завода за заштиту споменика културе – Београд, бр. 4/1901 од 02.09.2015.године;
- Услови ЈКП „Београдски водовод и канализација“, канализација, бр.арх.41279, III/638 од 11.08.2015.године;
- Услови ЈКП „Београдски водовод и канализација“, водовод, Т/2752 бр.арх.41279 I4-2, од 20.08.2015.године;
- Услови Завода за заштиту природе Србије, 03 бр.020-1675/2 од 20.08.2015.године;
- Услови „Инфраструктура Железнице Србије“ бр.1-1/2015-461, од 04.09.2015.године;
- Услови „Електропривреда Србије“, ЕПС Дистрибуција бр.4394/15, од 03.09.2015.године;
- Услови ЈКП „Јавно осветљење“, бр. Т 3375 и Т 3376 од 21.08.2015.године;
- Услови „Телеком Србија“ а.д., бр.281517/3-2015, од 21.08.2015.године;
- Услови Министарства одбране – сектора за материјалне ресурсе управе за инфраструктуру бр.2538-4, од 16.09.2015.године;
- Услови ЈКП „Београдске електране“ бр.1-14009/2, од 03.09.2015.године;
- Услови ЈКП „Зеленило Београд“, бр.VII/3 51/281, од 13.08.2015.године;
- Водни Услови Градског Секретаријата за привреду, сектора за водопривреду, бр.VIII-04-325.1-49/2015, од 29.09.2015.године;
- Услови Градског секретаријата за саобраћај, сектор за привремени и планирани режим саобраћаја, одељења за планску документацију, IV-05 бр. 344.5-41/2015, од 30.09.2015.године.

V Саставни део ових локацијских услова су:

- „Идејно решење саобраћајнице Патријарха Павла и двоколосечне трамвајске пруге са пратећом инфраструктуром, I и II фаза“ израђено од стране ЈП „Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу“ из Београда, ул. Његошева бр.84.
- Копија плана парцела и копије плана водова, бр. 956-01-3/2015 издате од РГЗ-а службе за катастар непокретности Савски венац ;

**VI** Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

**VII** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

**VIII** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат и пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

**Поука о правном леку:** На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

**ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР**

**Александра ДАМЊАНОВИЋ,**  
дипл.правник



Доставити:

- ЈП „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“, ул. Његошева бр.84, 11000 Београд;
- Архиви